

# Histoire et Patrimoine. Et la villa Eugénie alors ?

Publié le 12 février 2018

VOIR LES COMMENTAIRES



Marc Bonnel s'adressant à Jean-Claude Mahé au sujet de la villa Eugénie.

## CHEZ VOUS

Accédez à toute l'actualité de votre commune



*Lors de l'assemblée générale de l'association Histoire et Patrimoine samedi, Marc Bonnel, président, s'est adressé directement au maire au sujet du devenir de la villa Eugénie.*

Le devenir villa Eugénie, véritable serpent de mer dans la station, était forcément très attendu lors de l'assemblée générale de l'association Histoire et Patrimoine du Pays de Dinard-Rance-Émeraude, qui s'est déroulée samedi au Cosec, en présence d'une centaine d'adhérents et de nombreux élus dont le maire de Dinard, auquel la question était très directement posée. « Nous fêtons à la fois les 35 ans de notre association et les 150 ans de la villa Eugénie », lance Marc Bonnel, président de l'association. L'association avait créé un musée du site balnéaire qui a fonctionné jusqu'en 2004, « fer de lance de la vie culturelle dinardaise. La ville a obtenu son label Ville d'art et d'histoire, entre autres, parce que nous avons un musée ». Le décor est posé. Il n'y a « pas de séquence nostalgie », nous souhaitons « être pragmatiques » et n'entrer dans aucune « polémique », poursuit Marc Bonnel, qui souhaite que son association soit consultée et que la réflexion se fasse dans la concertation, conformément à la convention signée en juillet dernier avec la Ville.

### **Des promoteurs immobiliers qui inquiètent...**

Car « si l'hypothèse de la vente pure et simple de la villa Eugénie est la plus plausible, nous n'avons pas discuté des autres hypothèses ». Le président d'Histoire et Patrimoine s'inquiète que « les promoteurs immobiliers se bousculent », et n' imagine pas que la villa se transforme en appartements, « mais pourquoi pas en hôtellerie-restauration ? » Pour nous « la villa Eugénie doit devenir un pôle culturel. Il y a peut-être des possibilités ».

### **Réflexion en cours**

La réponse du maire est plus générale : « Nous avons entamé, avec la majorité, une réflexion globale sur l'ensemble du patrimoine historique, que l'on poursuivra avec la minorité. Je resitue la villa Eugénie dans cet ensemble. » Il reconnaît que le patrimoine de la Ville est « énorme » et « pas en très bon état ». Le don bienvenu à la ville de René Lesage et sa villa Beauregard arrivent à point pour financer la remise aux normes de sécurité du manoir de Port-Breton que le maire « n' imagine pas vendre » mais « rendre aux habitants » pour des mariages et des salons. Les choix sont difficiles car « partout sur la côte, on marche dans l'histoire », conclut le maire. On n'en saura pas plus.